

BÉRLETI SZERZŐDÉS

A jelen bérleti szerződés (a „Szerződés”) alulírott napon és helyen jött létre az alábbi felek között:

- (1) **Név:** Sárvár Város Önkormányzata
székhely: 9600 Sárvár, Várkerület u. 2.
törzsszám: 733634
adószám: 15733634-2-18
statisztikai számjel: 15733634-8411-321-18
képviseli: Kondora István polgármester
mint bérbeadó (a továbbiakban „Bérbeadó”); és
- (2) **Név:** C. P. Portál Kereskedelmi, Szolgáltató és Vagyonvédő Kft.
székhely: 9600 Sárvár, Medgyessy Ferenc u. 11.
cégjegyzékszám: Cg.18-09-102916
adószám: 11318459-2-18
statisztikai számjel: 113184598121-113-18
képviseli: Varga Jenő Gábor ügyvezető
mint bérlő (a továbbiakban „Bérlő”)

A Szerződés a Bérlő és a Bérbeadó (a továbbiakban együttesen: „Felek”) között - Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 192/2018. /VII.27./ számú határozata alapján - az alábbi feltételek mellett jött létre:

(1) A Szerződés tárgya

- 1.1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező PXZ817 forgalmi rendszámú 50514980391495 motorszámú WMAH21ZZ77W081397 alvázszámú MAN TGA 26.360 6X2-2 LL típusú gépjárművet („Gépjármű”).
- 1.2. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Gépjármű a jelen Szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs a Gépjárműre vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza.

(2) A Bérleti díj

- 2.1. A Gépjármű bérleti díját és bérleti díj megfizetésének módját jelen Szerződés melléklete tartalmazza.

(3) A Gépjármű használata

- 3.1. A Felek a Gépjármű birtokának átruházásáról (átadásáról) jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Gépjárműn található sérüléseket, a Gépjármű kilométerórájának az állását, és minden egyéb, a Felek által jelentősnek tartott tényt és körülményt.



- 3.2. A Gépjármű fenntartásával kapcsolatos műszaki érvényesség, gépjárműadó, biztosítási költségek, illetve a felújítások költsége a Bérbeadót terhelik.
- 3.3. A Bérelő a birtokátruházás napjától kezdve jogosult a Gépjárművet rendeltetésszerűen használni. A Bérelő a Gépjárművet gondosan, a Gépjármű üzemeltetésére vonatkozó gyártói előírások, használati kézikönyv betartásával üzemeltetheti.
- 3.4. A Bérelő a Gépjárművet a Bérbeadó külön engedélye nélkül csak kizárólag Magyarország területén használhatja. A Gépjármű Bérelő általi használatával kapcsolatos karbantartási, tárolási, parkolási, behajtási, üzemanyag-, autópálya-, útdíj- és egyéb (a 3.2. pontban a Bérbeadó költségeként meg nem nevesített) költségek megfizetése a Bérelőt terheli. A Bérelő felel a parkolásra, behajtásra vonatkozó, és a közlekedési szabályok betartásáért. A Bérelő köteles a fenti szabályok megszegésével kapcsolatos bírságokat, büntetéseket haladéktalanul megfizetni, és ezt igazolni a Bérbeadó részére.
- 3.5. A Bérelő köteles a Gépjármű balesetéről, sérüléséről, meghibásodásának bekövetkeztéről, illetve gyanújáról (együttesen „Káresemény”) haladéktalanul tájékoztatni a Bérbeadót. A Bérelő köteles tűrni, hogy a Bérbeadó gondoskodjon a Gépjármű javításáról. A Káresemény miatti javítás időtartamára a Bérbeadó Bérleti Díjat nem követelhet, kivéve, ha a Káresemény a Bérelőnek felróható okból következett be. A Bérelőnek felróható Káreseménnyel a Bérbeadónak okozott kárért és költségeért a Bérelő felel, kivéve a Gépjárműre vonatkozó biztosítás alapján vagy egyébként megtérült összegeket.
- 3.6. A Bérelő a Gépjárművet a Bérbeadó előzetes hozzájárulása nélkül albérlletbe nem adhatja, használatát harmadik személynek át nem engedheti.

(4) A bérlet időtartama, megszűnése

- 4.1. A bérleti jogviszony 2018. augusztus 29. napjától 2020. augusztus 31. napig tartó határozott időtartamra jön létre, és a határozott időtartam lejártát megelőzően indokolás nélküli rendes felmondással nem megszüntethető. A Gépjármű határozott időtartam leteltét követő tovább használata nem alakítja át a Szerződést határozatlan időtartamúvá.
- 4.2. A Szerződés megszűnése esetén a Bérelő köteles a Gépjárművet visszaadni, a rendeltetésszerű használattal együtt járó elhasználódástól eltekintve, a Gépjármű birtokának a Bérelőre történő átruházásakor fennálló állapotban.
- 4.3. Ha a Bérelő a Gépjármű visszaadását elmulasztja, akkor köteles Bérleti díjat fizetni, és ezt meghaladóan is felel minden olyan kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

(5) Kapcsolattartó

- 5.1. Bérbeadó részéről:

Kapcsolattartó személy: dr. Kovács Attila – irodavezető helyettes
Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal
Gazdasági és Városfejlesztési Iroda
Cím: 9600 Sárvár, Várkerület u. 2.
Telefon: +36 95 523-135
E-mail: kovacs.attila@sarvar.hu

5.2. Bérlő részéről:

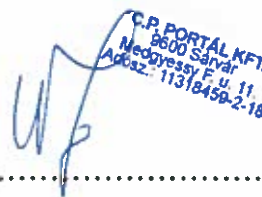

Kapcsolattartó személy: Kovács Jenő Gábor - ügyvezető
C.P. Portál Kft.
Cím: 9600 Sárvár, Medgyessy Ferenc u. 11.
Telefon: +36 30 683-2558
E-mail: info@cportalkft.hu

A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Kelt: Sárvár, 2018. augusztus 29.



Bérbeadó
Sárvár Város Önkormányzata
képviseli: Kondora István
polgármester

Bérlő
C.P. Portál Kft.
képviseli: Varga Jenő Gábor
ügyvezető



Halászné Udvari Sarolta
pénzügyi ellenjegyző

MELLÉKLET

a PXZ817 frsz. 50514980391495 motorszámú WMAH21ZZ77W081397 alvázszámú MAN TGA 26.360 6X2-2 LL típusú gépjármű („Gépjármű”) bérbeadásáról szóló Bérleti szerződéshez


Név: Sárvár Város Önkormányzata
székhely: 9600 Sárvár, Várkerület u. 2.
törzsszám: 733634
adószám: 15733634-2-18
statisztikai számjel: 15733634-8411-321-18
képviseli: Kondora István polgármester
mint bérbeadó (a továbbiakban „Bérbeadó”); és


Név: C. P. Portál Kereskedelmi, Szolgáltató és Vagyonvédő Kft.
székhely: 9600 Sárvár, Medgyessy Ferenc u. 11.
cégjegyzékszám: Cg.18-09-102916
adószám: 11318459-2-18
statisztikai számjel: 113184598121-113-18
képviseli: Varga Jenő Gábor ügyvezető
mint bérlő (a továbbiakban „Bérlő”)


1. A Bérleti díj


- 1.1. A Gépjármű bérleti díja a Bérleti szerződés időtartamára Nettó 80.000,- Ft+ ÁFA/hó, azaz bruttó 101.600,- Ft/hó.
- 1.2. A Bérlő a bérleti díjat mindig a tárgyhónap 15. napjáig köteles előre, egy összegben a Bérbeadó által kiállított számla alapján átutalással megfizetni a Bérbeadó OTP Bank Zrt-nél vezetett 11747037-15733634-00000000 számú számlájára.
- 1.3. Az első Bérleti díj megfizetése a Bérlő részére szóló, a környezetvédelmi hatóság által kiadott hulladékgazdálkodási engedély véglegessé válását követő hónapban esedékes.
- 1.4. A Bérlő a hulladékgazdálkodási engedély kiadásáról, majd véglegessé válásáról azok kézhezvételét követően 3 munkanapon belül köteles a Bérbeadót írásban tájékoztatni.

Kelt: Sárvár, 2018. augusztus 29.


.....
Bérbeadó
Sárvár Város Önkormányzata
képviseli: Kondora István
polgármester




.....
Halászné Udvari Sarolta
pénzügyi ellenjegyző


.....
Bérlő
C.P. Portál Kft.
képviseli: Varga Jenő Gábor
ügyvezető

