

Bérleti szerződés 3. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. (székhely: 9700 Szombathely, Rohonci út 3., cégjegyzékszám: 19-09-112060, adószám: 24827373-2-18, számlaszám: Unicredit Bank, 10918001-00000129-17680004, képviseli: Kovács Cecília ügyvezető), mint bérbeadó, a továbbiakban: Bérbeadó,

másrészről

Szombathelyi Kézilabda Klub és Akadémia (székhelye: 9700 Szombathely, Honvéd tér 1.II./8.; adószáma: 18899245-2-18; szervezet nyilvántartási száma: 18-02-0200186; statisztikai számjele: 18899245-8551-521-18; számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11747006-27252028, képviseli: Pődör Zoltán ügyvezető elnök) mint bérlő, a továbbiakban: Bérlő,

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek előzményként rögzítik, hogy köztük 2020. szeptember hónap 07. napján 2020. szeptember 08. napjától 2021. június 30. napjáig határozott időre szóló bérleti szerződés jött létre (1. sz. módosítás 2020.10.02.; 2. számú módosítás 2020.10.05-ei dátummal) a természetben a Szombathely, Rohonci út 3. szám alatt található ingatlan használata tekintetében.

2. Szerződő felek a bérleti szerződés 1., pontját az alábbiakkal egészítik ki:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő - legkésőbb a bérleti szerződés mindenkor lejártát 30 nappal megelőzően a Bérbeadónak átadott - Bérbeadóhoz címzett, egyoldalú írásbeli nyilatkozatával a mindenkor bérleti szerződés további 1 év határozott időtartammal meghosszabbodik, amennyiben a Bérlő a bérleti szerződésben vállalt valamennyi fizetési kötelezettségét teljesítette a Bérbeadó felé, azaz a Bérlőnek a Bérbeadó felé semmiféle a tartozása nincsen. Az így meghosszabbított bérleti szerződés valamennyi rendelkezése változatlan tartalommal érvényben marad, azzal, hogy a Bérbeadó a bérleti szerződésben rögzített bérleti díj összegét a KSH jelentésében szereplő előző évi inflációs ráta figyelembe vételével megemeli.”

3. Felek megállapodnak abban, hogy az eredeti, 2020.szeptember 08. napján kelt bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett szerződéses rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.
4. Szerződő felek a bérleti szerződés módosítást, annak átolvasását és közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Szombathely, 2020. december 30.



Kovács Cecília ügyvezető

Bérbeadó

**Haladás Sportkomplexum
Fejlesztő Nonprofit Kft.**
9700 Szombathely, Rohonci út 3.
Adószám: 24827373-2-18


SZOMBATHELYI
KÉZILABDA KLUB
ÉS AKADÉMIA
9700 Szombathely
Honvéd tér 1.
Asz.: 18899245-2-18
Bánszámlaszám:
10918001-00000129-17680004
Pődör Zoltán ügyvezető elnök
Bérlő